

DETERMINAZIONE DEL SEGRETARIO GENERALE n. 40 del 2 febbraio 2017

OGGETTO Intervento: “Opere di messa in sicurezza e valorizzazione del sito dell’ex Caserma Amadio di Cormons attraverso la demolizione degli ex magazzini e la successiva valorizzazione in chiave turistica della piazza ricavata dalla demolizione stessa”. Legge Regionale n. 20/2015 e decreto n. 4863/PRODRAF dd. 11 dicembre 2015 – Direzione centrale attività produttive, commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali – Servizio turismo. Provvedimento di ammissione/esclusione ai sensi dell’art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016.

Il Segretario Generale,

visto il D.Lgs. 30.03.2001 n. 165;

vista la L. 580/93 come modificata dal D.Lgs. n. 23 dd. 15.02.2010 di riforma dell’ordinamento delle Camere di Commercio;

tenuto conto che l’art. 3, co. 4, del decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 6 agosto 2015 di istituzione della Camera di Commercio Venezia Giulia, dispone che i regolamenti e gli atti amministrativi a contenuto generale delle preesistenti Camere di commercio, restano in vigore, in quanto compatibili, sino a quando non sono adottati i corrispondenti nuovi regolamenti del nuovo ente camerale;

visti, pertanto, i vigenti Statuti delle accorpate Camere di commercio di Trieste (artt. 28 e 29) e di Gorizia (artt. 36 e 37) che hanno recepito le competenze dirigenziali previste dalle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 165 citato;

visti, altresì, i vigenti Regolamenti sull’organizzazione degli uffici che disciplinano in modo puntuale i compiti del Segretario Generale e dei Dirigenti di Area, delle accorpate Camere di commercio di Trieste (artt. 15 e 17) e di Gorizia (artt. 14 e 16);

richiamata la determina presidenziale urgente n. 1 dd. 28.10.2016 con la quale si è preso atto che il dott. Pierluigi Medeot svolgerà la funzione di Segretario Generale della Camera di Commercio Venezia Giulia fino alla scadenza del proprio incarico previsto per il 30.06.2019;

avuto presente che con la medesima determina presidenziale si è altresì provveduto a nominare il dott. Claudio Vincis Dirigente con funzioni vicarie di Segretario Generale della Camera di Commercio Venezia Giulia fino al 31 dicembre 2017;

richiamati i provvedimenti delle accorpate Camere di commercio di Trieste (det. SG n. 1/16 dd. 12.01.2016) e di Gorizia (del. consigliere n. 10/Cons dd. 27.10.2016) relativi all’assegnazione delle competenze in ordine all’utilizzo delle risorse previste nei rispettivi budget direzionali 2016;

richiamato l’art. 3 co. 1, del sopra citato decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 6 agosto 2015 che stabilisce che la Camera di Commercio Venezia Giulia subentra nella titolarità delle posizioni e dei rapporti giuridici attivi e

Segue Determinazione del Segretario Generale n. 40 del 2 febbraio 2017

passivi che afferiscono alle preesistenti camere di commercio di Gorizia e di Trieste;

richiamate le note MISE prot. 105995 dd. 01.07.2015 e prot. 172113 dd. 24.09.2015 contenenti le istruzioni per l'utilizzo delle risorse residue delle Camere accorpate;

visto il DPR 2 novembre 2005, n. 254;

preso atto della seguente normativa:

- D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture";
- D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e s.m.i. "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE";
- D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 "Regolamento di esecuzione e di attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»;
- D.P.R. 02 novembre 2005 n. 254 "Regolamento per la disciplina della gestione patrimoniale e finanziaria della Camere di Commercio";
- L.R. 31 maggio 2002 n. 14 "Disciplina organica dei lavori pubblici";
- Direttive vincolanti in materia di lavori pubblici aggiornate al D.Lgs. 50/2016, di cui alla nota prot. 16394/P dd. 25.05.2016 della Direzione Centrale Infrastrutture e Territorio -Regione Friuli Venezia Giulia;
- "D.P.R. n. 62 del 16 aprile 2013 "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art. 54 del decreto legislativo 30 marzo 2001 n. 165", giusti gli estremi ed obblighi derivanti dall'art. 2, comma 3;
- L'orientamento normativo regionale, ai sensi dell'art. 22 bis della L.R. 14/2002 (promulgato con L.R. 30.12.2014 n. 27), che permette alle Pubbliche Amministrazioni, in qualità di Enti appaltanti, in osservanza del diritto dell'Unione Europea in materia di lavori pubblici, di suddividere e assegnare i lavori pubblici, in lotti o lavorazioni, alle locali micro, piccole e medie imprese (PMI) site nel territorio;
- R.D. n. 2440/1923 contenente "Nuove disposizioni sull'amministrazione del Patrimonio e sulla Contabilità Generale dello Stato" ed il relativo "Regolamento per l'amministrazione del patrimonio e per la contabilità generale dello Stato" approvato con R.D. n. 827/1924;
- Comunicato dd. 22 aprile 2016 – congiunto del Ministro delle Infrastrutture e Trasporti e del Presidente dell'ANAC;
- Comunicato ANAC dd. 03 maggio 2016 – Bandi e Avvisi Indicazioni sul regime transitorio nel nuovo Codice degli appalti e delle concessioni;
- Linee Guida dell'ANAC;
- Decreto ministeriale infrastrutture e trasporti 2 dicembre 2016;

premessi

- che con la Legge regionale 06 agosto 2015 n. 20 (art. 2 c. 74 e 75) recante “Assestamento del bilancio 2015 e del bilancio pluriennale 2015- 2017” l’Amministrazione regionale è stata autorizzata a concedere alla Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura di Gorizia, un finanziamento di 200.000,00 Euro volto al sostentamento delle opere di completamento del progetto di messa in sicurezza e valorizzazione del sito dell’ex Caserma Amadio di Cormons;
- che la Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia – Direzione Centrale Attività Produttive Commercio, Cooperazione, Risorse Agricole e Forestali - Servizio Turismo con proprio decreto n. 4863/PRODRAF del 11 dicembre 2015 ha concesso un finanziamento pari a complessivi Euro 200.000,00 a favore della Camera di Commercio I.A.A. di Gorizia, finalizzato alla realizzazione delle *“Opere di messa in sicurezza e valorizzazione del sito dell’ex Caserma Amadio di Cormons attraverso la demolizione degli ex magazzini e la successiva valorizzazione in chiave turistica della piazza ricavata dalla demolizione stessa”*;
- che in data 9 febbraio 2016 è stato trasmesso dalla Regione Friuli Venezia Giulia Direzione centrale finanze patrimonio e programmazione di Trieste, il mandato n. 5010921/00000001 di pagamento dell’importo di Euro 200.000,00;
- che con protocollo d’intesa n. 425 di riferimento dd. 04.03.2016 (preventivamente approvato dal Comune di Cormons con deliberazione n. 25 dd. 17 febbraio 2016 e dall’Ente camerale di Gorizia con propria determinazione n. 49/SG dd. 03 marzo 2016), come richiesto dall’Amministrazione regionale, vengono regolamentati gli ambiti e le modalità di collaborazione istituzionale finalizzata alla realizzazione delle opere in oggetto, definendo tra le parti gli accordi;
- che con deliberazione n. 30 del 31 marzo 2016 è stato approvato, l’aggiornamento al Programma Triennale dei LL.PP. 2016-2018 e Elenco Annuale 2016, redatto con le modalità di cui al DM 24.10.2014 – art. 7 della L.R. 14/2002, consistente nella variazione all’importo totale e della relativa configurazione del finanziamento dell’intervento *“Opere di messa in sicurezza e valorizzazione del sito dell’ex Caserma Amadio di Cormons attraverso la demolizione degli ex magazzini e la successiva valorizzazione in chiave turistica della piazza ricavata dalla demolizione stessa”* – codice CUP D35F16000000002, definito in Euro 200.000,00 e finanziato con decreto n. 4863/PRODRAF dd. 11 dicembre 2015 della Regione Friuli Venezia Giulia – Direzione centrale attività produttive, commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali – Servizio turismo (acclarato al protocollo camerale n. 237/E dd. 16 gennaio 2016); provvedimento in seguito ratificato con deliberazione del Consiglio camerale n. 2/CONS. in data 29 aprile 2016;
- che con deliberazione n. 31 del 31 marzo 2016 è stato preso atto: dei contenuti di cui al decreto regionale n. 4863/PRODRAF dd. 11 dicembre 2015

Segue Determinazione del Segretario Generale n. 40 del 2 febbraio 2017

pubblicato dalla Direzione centrale attività produttive, commercio, cooperazione, risorse agricole e forestali – Servizio turismo, per la concessione del finanziamento di Euro 200.000,00; dell’inserimento dei lavori nel Programma Triennale dei LLPP 2016-2018 delle *opere di messa in sicurezza e valorizzazione del sito dell’ex Caserma Amadio di Cormons attraverso la demolizione degli ex magazzini e la successiva valorizzazione in chiave turistica della piazza ricavata dalla demolizione stessa*; dell’unità tecnico – amministrativa designata a seguire i lavori in oggetto facente capo al RUP geom. Massimo Cicigoi;

- che con determinazione n. 177/SG dd. 26 ottobre 2016, è stato approvato il progetto esecutivo per le *opere di messa in sicurezza e valorizzazione del sito dell’ex Caserma Amadio di Cormons attraverso la demolizione degli ex magazzini e la successiva valorizzazione in chiave turistica della piazza ricavata dalla demolizione stessa*, per un importo complessivo di Euro 200.000,00;
- che, nell’ambito del processo di riforma del sistema camerale, con decreto 6 agosto 2015 il Ministro dello sviluppo economico, Federica Guidi, su proposta delle due camere di commercio interessate e d’intesa con la Conferenza Stato-Regioni ha dato avvio al processo di costituzione della nuova “Camera di commercio industria artigianato e agricoltura Venezia Giulia” mediante accorpamento tra le camere di commercio di Gorizia e Trieste;
- che dal 28 ottobre 2016, con l’insediamento del nuovo Consiglio, diventa pienamente operativa la nuova Camera di Commercio Venezia Giulia, nata dall’accorpamento tra le Camere di Commercio di Trieste e di Gorizia;
- che nell’ambito delle competenze e delle procedure pregresse all’avvenuto accorpamento camerale, la pratica volta alla realizzazione delle *opere di messa in sicurezza e valorizzazione del sito dell’ex Caserma Amadio di Cormons attraverso la demolizione degli ex magazzini e la successiva valorizzazione in chiave turistica della piazza ricavata dalla demolizione stessa*, lavori in argomento è seguita dall’Ufficio Provveditorato e dei Servizi Tecnici della sede secondaria di Gorizia;

richiamata la determinazione a contrarre n. 59/SG del 29 dicembre 2016, con cui si approva l’avvio della procedura negoziata ai sensi dell’art. 36, comma 2, lettera b) di cui al decreto Legislativo 18 aprile 2016 n. 50 volta all’affidamento dell’esecuzione delle *opere di messa in sicurezza e valorizzazione del sito dell’ex Caserma Amadio di Cormons attraverso la demolizione degli ex magazzini e la successiva valorizzazione in chiave turistica della piazza ricavata dalla demolizione stessa*, per l’importo di Euro 149.900,00 + IVA (di cui Euro 116.768,00 per lavori a base d’asta soggetti a ribasso, Euro 25.632,00 quale costo della manodopera non soggetto a ribasso ed Euro 7.500,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso);

vista la lettera invito prot. n. 18/U dd. 02 gennaio 2017, a mezzo della quale è stata indetta la procedura di cui in argomento, ai sensi dell’art. 36, comma 2,

Segue Determinazione del Segretario Generale n. 40 del 2 febbraio 2017

lettera b) del D.Lgs. 50/2016, con aggiudicazione al minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a prezzi unitari, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lettera a) del medesimo decreto;

dato atto che la data di scadenza della presentazione delle offerte era stata fissata per le ore 10:00 del giorno 25 gennaio 2017;

dato atto che entro i termini di scadenza previsti, sono pervenute n. 02 offerte;

vista la determinazione n. 36/SG del 01 febbraio 2017 di nomina del seggio di gara;

visto il verbale di gara n. 1 dd. 01 febbraio 2017, custodito agli atti, recante l'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali dichiarati dagli operatori economici, svolte in seduta pubblica, dal predetto seggio di gara; seggio che ha proposto le seguenti ammissioni/esclusioni:

CONCORRENTI AMMESSI:

DRI Elio & Figli SRL (in ATI da costituire con la ditta STR SRL), Via Trieste n. 111 – Gonars (UD) - Prot. n. 1479/E dd. 24.01.2017;
S.I.C.E.A. SRL Via Faedis n. 54/56 – Attimis (UD) - Prot. 1567/E dd. 25.01.2017 (ore 9:24);

CONCORRENTI ESCLUSI:

Impresa ROSSETTO SRL Via Sacile n. 58 – Caneva (PN) - Prot. 1591/E dd. 25.01.2017 (ore 11:38);

richiamati inoltre:

- l'art. 29 comma 1 del D.Lgs.50/2016 che stabilisce “Al fine di consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'articolo 120 del codice del processo amministrativo, sono altresì pubblicati, nei successivi due giorni dalla data di adozione dei relativi atti, il provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni all'esito delle valutazioni dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali”;
- l'art. 76 comma 3 del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale “Fermo quanto previsto nell'articolo 29, comma 1, secondo e terzo periodo, contestualmente alla pubblicazione ivi prevista è dato avviso ai concorrenti, mediante PEC o strumento analogo negli altri Stati membri, del provvedimento che determina le esclusioni dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico-professionali, indicando l'ufficio o il collegamento informatico ad accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti”;
- l'art. 120, comma 2 bis del D.Lgs. 104/2014, come inserito dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016, ai sensi del quale “il provvedimento che determina l'esclusione dalla procedura di affidamento e le ammissioni ad essa all'esito della valutazione dei requisiti soggettivi, economico finanziari e tecnico professionali

Segue Determinazione del Segretario Generale n. 40 del 2 febbraio 2017

va impugnato nel termine di trenta giorni, decorrente dalla sua pubblicazione sul profilo del committente della stazione appaltante ai sensi dell'art. 29, comma 1 del D.Lgs. 50/2016;

ritenuto:

- di approvare il verbale n. 1 della gara in oggetto relativo alla seduta pubblica del giorno 01 febbraio 2017, che rimane depositato agli atti;
- di accogliere la proposta di ammissione delle n. 2 ditte di cui al verbale n. 1 sopracitato;
- di prendere atto della proposta di esclusione della Impresa Rossetto SRL di cui al verbale n. 1 sopracitato;

rilevato inoltre di dare attuazione alle disposizioni soprarichiamate pubblicando sul profilo della committente Camera di Commercio Venezia Giulia al link <http://www.ts.camcom.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>, nella sezione Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti - il presente provvedimento, dandone contestualmente avviso ai medesimi concorrenti;

tenuto conto che è in fase di costruzione il sito istituzionale della Camera Venezia Giulia e che – nel caso lo stesso fosse messo in linea prima della scadenza dei termini di pubblicazione del provvedimento di cui trattasi – si effettuerà anche un'ulteriore pubblicazione su tale portale;

attestata la regolarità e la correttezza dell'attività amministrativa;

d e t e r m i n a

- 1) le premesse formano presupposto, condizione essenziale e parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) di approvare il verbale n°1 della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) del "Codice dei Contratti" D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per l'affidamento delle "Opere di messa in sicurezza e valorizzazione del sito dell'ex Caserma Amadio di Cormons attraverso la demolizione degli ex magazzini e la successiva valorizzazione in chiave turistica della piazza ricavata dalla demolizione stessa" (CIG 690355951B), relativo alla seduta pubblica del 01 febbraio 2017, che rimane depositato agli atti;
- 3) di prendere atto delle valutazioni in merito ai requisiti soggettivi, economico-finanziari e tecnico professionali svolte dal seggio di gara che ha proposto le seguenti ammissioni/esclusioni:
CONCORRENTI AMMESSI:
DRI Elio & Figli SRL (in ATI da costituire con la ditta STR SRL), Via Trieste n. 111 – Gonars (UD) - Prot. n. 1479/E dd. 24.01.2017;

Segue Determinazione del Segretario Generale n. 40 del 2 febbraio 2017

S.I.C.E.A. SRL Via Faedis n. 54/56 – Attimis (UD) - Prot. 1567/E dd. 25.01.2017 (ore 9:24);

CONCORRENTI ESCLUSI:

Impresa ROSSETTO SRL Via Sacile n. 58 – Caneva (PN) - Prot. 1591/E dd. 25.01.2017 (ore 11:38);

- 4) di disporre, ai sensi dell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. n. 50 del 2016, la pubblicazione del presente provvedimento sul profilo della committente Camera di Commercio Venezia Giulia al link <http://www.ts.camcom.it/amministrazione-trasparente/bandi-di-gara-e-contratti/>, nella sezione Amministrazione Trasparente bandi di gara e contratti, con l'applicazione delle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 33 del 14 marzo 2013 e nell'analogha sezione del nuovo sito della Camera di Commercio nel caso lo stesso fosse messo in linea prima della scadenza dei termini di pubblicazione;
- 5) di dare avviso, contestualmente alla pubblicazione prevista nell'art. 29 comma 1 del D.Lgs. 50/2016, ai concorrenti, mediante PEC, del provvedimento che determina l'esclusione e l'ammissione dalla procedura di affidamento, ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 3, del succitato D.Lgs. 50/2016;
- 6) di dare atto che gli atti relativi sono disponibili presso l'Ufficio Provveditorato e dei servizi tecnici della CCIAA Venezia Giulia - sede secondaria di Gorizia;
- 7) di dare atto che dalla pubblicazione del presente provvedimento decorrono i termini per consentire l'eventuale proposizione del ricorso ai sensi dell'art. 120 del D.Lgs. 104/2010 (come modificato dall'art. 204 del d.lgs. n. 50/2016) - avverso il presente atto è ammesso ricorso giurisdizionale al T.A.R. entro 30 giorni decorrenti dalla data della sua pubblicazione sul profilo di committente della CCIAA Venezia Giulia;
- 8) di dare immediata eseguibilità al presente provvedimento al fine di consentire il celere esperimento delle procedure di gara successive.

La presente determinazione sarà pubblicata all'Albo Camerale informatico dell'Ente ai sensi dell'art. 62 del R.D. 20.09.34 n. 2011 e dell'art. 32 della Legge 18.06.2009 n. 69 e s.m.i.

IL SEGRETARIO GENERALE
dott. Pierluigi MEDEOT

Atto sottoscritto con firma digitale (artt. 20, 21, 22, 23 e 24 del D.Lgs. n. 82 del 07/03/2005 e ss.mm.ii)